

**1 250 € / mois**

**Location appartement**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

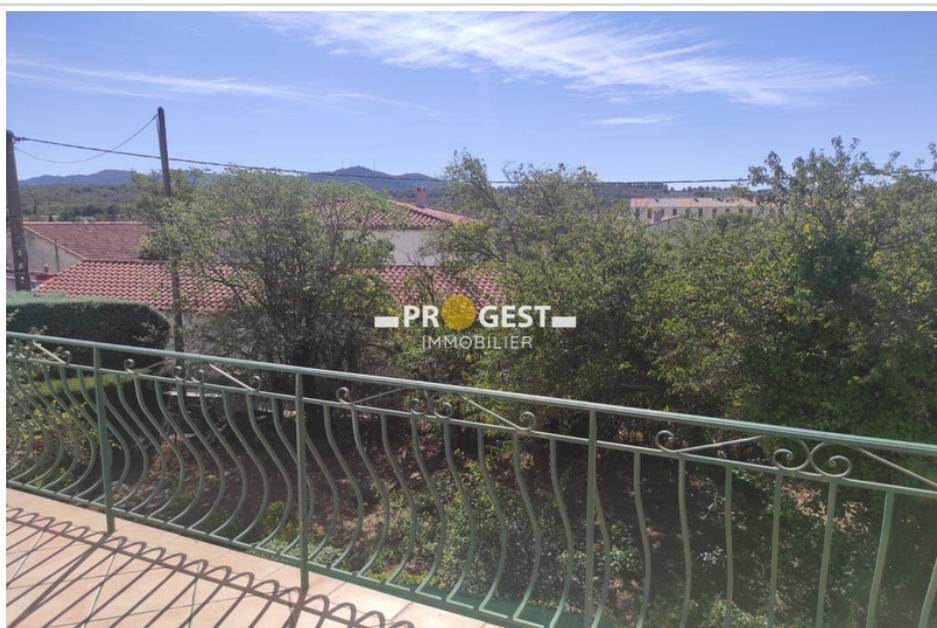
1 toilette

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 733 Septèmes-les-Vallons

SEPTEMES LES VALLONS , DANS UN QUARTIER CALME EN BOUT D'IMPASSE, HAUT DE VILLA T4 DE 90 M<sup>2</sup> ( REZ DE CHAUSSEE NON HABITE UNIQUEMENT 2 GARAGES DONT UN QUI SERT DE STOCKAGE AU PROPRIETAIRE !), 2 CHAMBRES, UN GRAND BUREAU , UNE CUISINE SEPARÉE, UNE SALLE DE BAIN , UN GARAGE PRIVATIF , PLACES DE PARKING , GRANDE TERRASSE DE 20 M<sup>2</sup> ET JARDIN PRIVATIF D'ENVIRON 100 M<sup>2</sup> EN CONTREBAS , TRES LUMINEUX AVEC DOUBLES VITRAGES ET CLIMS REVERSIBLES, LE TERRAIN EST CLOS AVEC UN PORTAIL ELECTRIQUE, LOYER 1250 € HONORAIRES PART LOCATAIRE 900 € MANDAT N°733 DPE D225/B7 PROGEST GARDANNE 0442584635

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

