

1 300 €

Professionnel local professionnel

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Climatisation,

Accès handicapé



## Local professionnel 740 Gardanne

À LOUER – Local professionnel idéalement situé à Gardanne ! Découvrez ce charmant local professionnel en plein cœur de Gardanne, sur le Boulevard Carnot. Avec une surface d'environ 70 m<sup>2</sup>, ce local spacieux et lumineux offre un cadre de travail agréable et fonctionnel. Caractéristiques : 3 pièces + 1 pièce d'accueil 2 WC, dont 1 accessible aux personnes à mobilité réduite Grande terrasse ensoleillée de 18,78 m<sup>2</sup> Idéal pour bureaux, cabinet médical, ou toute autre activité professionnelle ! Emplacement stratégique en centre-ville, proche des commerces et des transports. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour une visite.

Document non contractuel

01/04/2025 - Prix T.T.C

