



## 388 500 €

Achat appartement

4 pièces

Surface: 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m²

Année construction: environ 1995

Exposition: Sud est Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Neuf

## Prestations:

Volets roulants électriques, Double vitrage, Résidence sécurisée, Centre ville, Résidentiel, Climatisation panoramic,

Ascenseur

3 chambres

1 terrasse

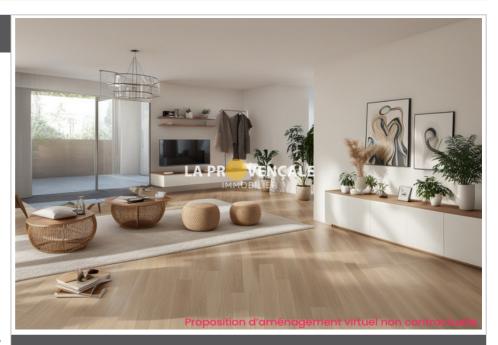
1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage





## Appartement D240029 Aubagne

AUBAGNE: Bienvenue aux Défensions, Vivez l'expérience exceptionnelle de cette résidence semi-neuve et sécurisée. Offrez-vous le confort absolu avec ce magnifique T4 transformable en T5 de 100 m², situé au premier étage avec ascenseur, doté d'une terrasse ensoleillé de 50 m². Prestations uniques: - une cuisine aménagée - une suite parentale - 2 chambres et une salle de bain avec baignoire Et cerise sur le gâteau, un garage pour stationner votre véhicule en toute sécurité, la résidence vous offre également un cadre de vie exceptionnel. Photos sur demande. Mandat D240037 Honoraires charge vendeur Prix: 388.500 € Informations générales:

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 388 500 € honoraires d'agence inclus







Carte Professionnelle : CPI 1310 2016 000 005 877 Préfecture Bouches du Rhône- RCS : 351 268 750 Code NAF : 6831 Z - SIRET : 351 268 750 00020 - Caisse de Garantie : QBE France