

**388 500 €**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : environ 1995**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Volets roulants électriques, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Centre ville,  
Résidentiel, Climatisation panoramique,  
Ascenseur

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

## Appartement D240029 Aubagne

**AUBAGNE :** Bienvenue aux Défensions, Vivez l'expérience exceptionnelle de cette résidence semi-neuve et sécurisée. Offrez-vous le confort absolu avec ce magnifique T4 transformable en T5 de 100 m<sup>2</sup>, situé au premier étage avec ascenseur, doté d'une terrasse ensoleillée de 50 m<sup>2</sup>. Prestations uniques : - une cuisine aménagée - une suite parentale - 2 chambres et une salle de bain avec baignoire Et cerise sur le gâteau, un garage pour stationner votre véhicule en toute sécurité, la résidence vous offre également un cadre de vie exceptionnel. Photos sur demande. Mandat D240037 Honoraires charge vendeur Prix : 388.500 €

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 388 500 € honoraires d'agence inclus



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle