

246 100 €

Achat appartement

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : Avant 1943

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Centre ville

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

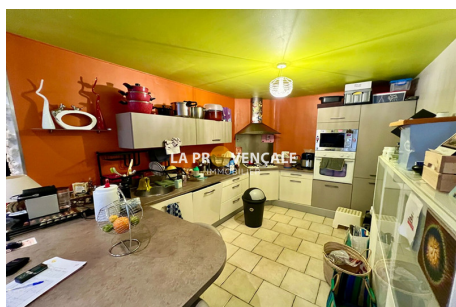
Document non contractuel

29/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement T25034 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

À VENDRE – Superbe appartement T5 en triplex à Saint-Maximin-la-Sainte-Baume. Votre agence La Provençale a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement T5 en triplex, idéalement situé au cœur de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume. Alliant charme et volumes généreux, ce bien unique offre un cadre de vie confortable et fonctionnel. Dès l'entrée, vous serez séduit par un hall accueillant qui mène à un vaste espace de vie au premier étage qui dispose d'une cuisine américaine équipée, parfaite pour vos moments de convivialité. Au second étage, laissez-vous charmer par une superbe suite parentale, agrémentée de sa salle d'eau privative, d'une buanderie, de nombreux rangements, ainsi qu'un WC indépendant. Le troisième niveau abrite deux grandes chambres, une salle d'eau avec WC, offrant ainsi un espace nuit bien pensé pour toute la famille. Enfin, au dernier étage, une spacieuse quatrième chambre complète ce bien, idéale pour un bureau, une chambre d'amis ou une suite supplémentaire selon vos envies. Les atouts : ☐ Beaux volumes et agencement optimisé ☐ Cuisine équipée et moderne ☐ Suite parentale avec rangements et salle d'eau ☐ Nombreux espaces nuit. Ne manquez pas cette belle opportunité ! Contactez dès maintenant votre



Informations générales :

Carte Professionnelle : CPI 1310-2016-000-005-877 Préfecture Bouches du Rhône- RCS : 351 268 750

Bien en copropriété

Code NAF : 6831 Z - SIRET : 351 268 750 00020 - Caisses de Garantie : ORF France

6 lots dans la copropriété 246 100 € honoraires d'agence 6,54% à la charge de l'acheteur inclus

Copropriété : Procédure d'alerte