

649 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation, Chambre de plain-pied, Calme, Piscine, Air conditionné

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison D240033 Allauch

ALLAUCH : Ah ! Enfin ! Voilà une belle demeure qui saura vous charmer en plein cœur d'un quartier pavillonnaire paisible et coquet ! Cette ravissante villa de 135 mètres carrés, vous invite à la découverte. Offrant 5 chambres dont une suite parentale et une vaste pièce de vie de plus de 48 mètres carrés (salon/coin repas et cuisine ouverte équipée et meublée), cette demeure vous promet un cocon douillet et accueillant. Appréciez son intérieur moderne et ses délicats équipements tels que les persiennes électriques, la climatisation réversible, le poêle à bois et la terrasse en bois exotique. Prête à vous ouvrir ses portes, cette demeure dispose d'un garage, d'une place supplémentaire à l'intérieur de la propriété, d'un espace de stationnement extérieur et deux bornes de chargement pour vos voitures électriques. Ne laissez pas filer cette opportunité, véritable coup de cœur ! Superficie : 135 m<sup>2</sup> Terrain : 450 m<sup>2</sup> Piscine hors-sol Prix : 649 000 € HCV Mandat D240033 Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Informations générales :

649 000 € honoraires d'agence inclus

