

**395 000 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 123 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 606 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Climatisation, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Maison 24038 Fuveau

FUVEAU - La Barque - 13710 - Votre agence vous propose à la vente cette maison de plain pied d'environ 123m<sup>2</sup> + garage aménagé de 20m<sup>2</sup>, le tout sur 606m<sup>2</sup> de terrain clos. Etat intérieur très bon, climatisation rev, double vitrage pvc, grands volumes. Elle se compose d'un salon cuisine très spacieux, de 4 chambres, sdb, wc. Terrain plat et entièrement utile, piscine coque sous garantie. Travaux extérieur à prévoir. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Informations générales :

395 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C

