

**195 000 €**

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1800**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**État intérieur : Travaux à prévoir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Bureau

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village 25002 Fuveau

Fuveau - 13710 - Veuillez trouver en exclusivité cette maison de village de type 3 à rénover, beau potentiel avec d'importants travaux. Cave et remise en dépendance, petit jardinet et place de stationnement. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Informations générales :

195 000 € honoraires d'agence 7,69% à la charge de l'acheteur inclus

