

230 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 12 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : normal**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Terrasse, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison 24025 Gréasque

Gréasque "13850". En Exclusivité votre agence La Provençale vous propose à la vente une maisonnette de type 3, située à 5 minutes à pied du centre.

Comprenant une pièce à vivre avec cuisine ouverte, une chambre, un bureau, une salle d'eau et un wc séparé. Terrasse d'environ 12m<sup>2</sup>. Un garage indépendant.

Toiture refaite en 2022. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Mdt 24025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Informations générales :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 230 000 € honoraires d'agence inclus

