

598 500 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2600 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Survitrge, Cheminée, Portail automatique, Calme, Piscine, Panneau photovoltaïque, Veranda

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



Villa 23063 Marseille

Marseille - 13011 - Votre agence vous propose à la vente cette villa individuelle de type T4/5 en R+1, dans un secteur calme. La maison de construction traditionnelle est en bon état, exposition Sud et vue dégagée. Elle se compose d'un grand séjour avec cheminé, d'une cuisine équipée, trois belles chambres, une salle de douche et un toilette. Dotée d'un terrain en restanque de 2600m² environ clos et arboré, avec sa terrasse, véranda et piscine. Vous trouverez ainsi un studio indépendant et nombreuses dépendances. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Informations générales :

598 500 € honoraires d'agence inclus

