

450 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 680 m²

Année construction : 2004

Eau chaude : Fuel

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Piscine

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 24053 Peynier

Peynier - 13790 - Votre agence La Provençale vous propose à la vente cette charmante maison de plain pied d'environ 95 m². Située à proximité des commerces et à seulement 15min d'AIX-EN-PROVENCE, cette maison en parfait état se compose d'une entrée avec placard, un séjour lumineux avec poêle à bois, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un couloir desservant 3 belles chambres avec grands placards, une salle d'eau et un wc indépendant. Attenant à la maison, un garage d'environ 20 m² avec possibilité de surélévation. Côté jardin, vous pourrez profiter d'une belle parcelle d'environ 700 m² remplie de beaux arbres fruitiers et vous prélasser autour de la piscine. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Informations générales :

450 000 € honoraires d'agence inclus

