

651 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4026 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,  
Poêle à bois, Chambre de plain-pied,  
Arrosage automatique, Calme, Carport,  
Terrain de pétanque

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

19/04/2025 - Prix T.T.C



### Maison T25043 Trets

VILLA COUP DE CŒUR DE 200m<sup>2</sup> AU CALME ET ENTOURÉE DE VERDURE À la recherche de calme et de sérénité ? Cette splendide villa rénovée avec goût n'attend que vous, nichée dans un écrin de verdure de 4 000 m<sup>2</sup> en pleine campagne tretoise. Dès l'entrée, laissez-vous séduire par une immense pièce de vie traversante de 70 m<sup>2</sup>, baignée de lumière, parfaite pour des moments de convivialité. La cuisine ouverte entièrement équipée s'accompagne d'un cellier pratique. La maison propose 5 chambres spacieuses, dont deux au rez-de-chaussée, une salle d'eau, une salle de bains à l'étage et un grand dressing pour encore plus de confort. À l'extérieur, profitez de trois terrasses ensoleillées, d'un verger généreux, d'un boudrome, d'un carport et de nombreux stationnements. Un cadre de vie rare, paisible et ressourçant, à seulement quelques minutes des commodités. ° Un havre de paix aux portes de Trets, idéal pour les amoureux de nature et de beaux volumes.

Informations générales :

651 000 € honoraires d'agence inclus

